Gemeinde Visbek
Der Bürgermeister

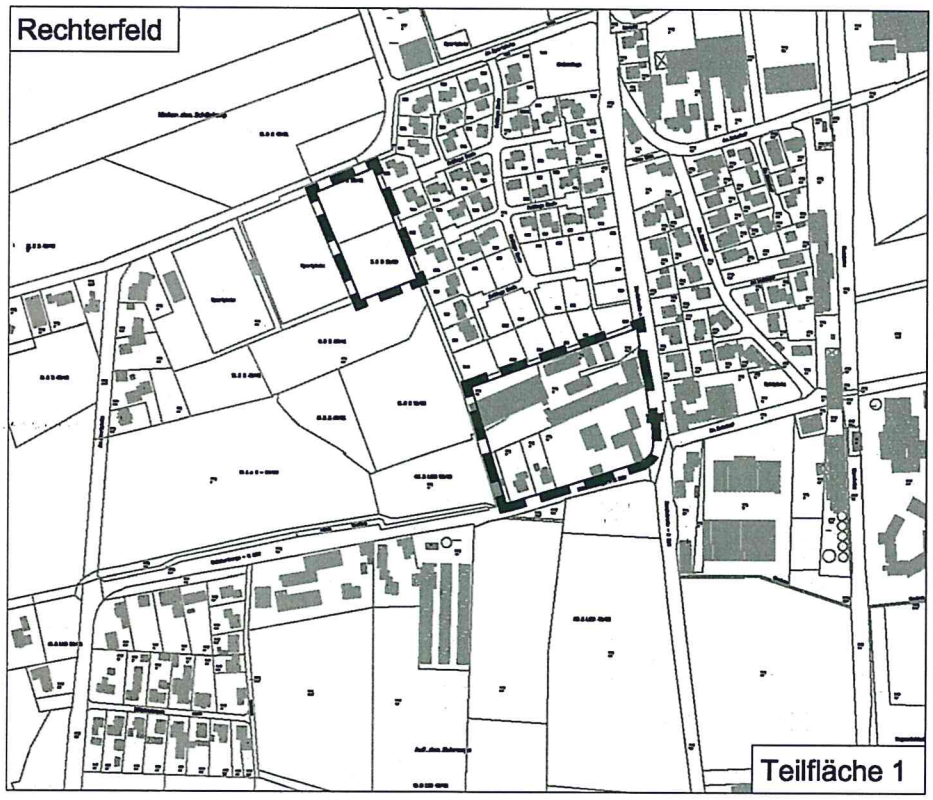
Visbek, den 25.09.2017

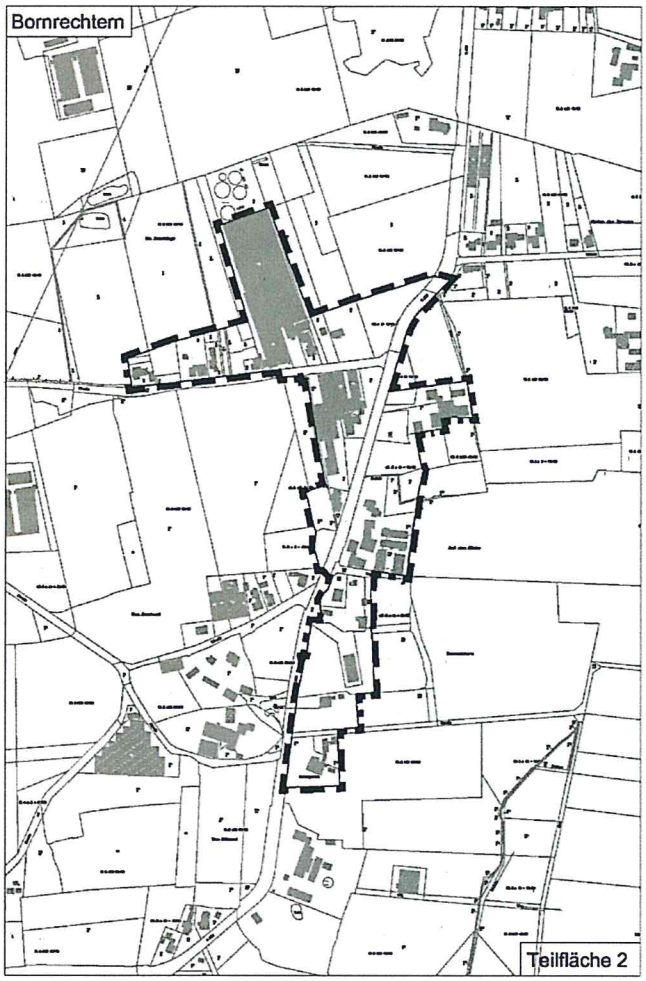
Bekanntmachung

1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Visbek

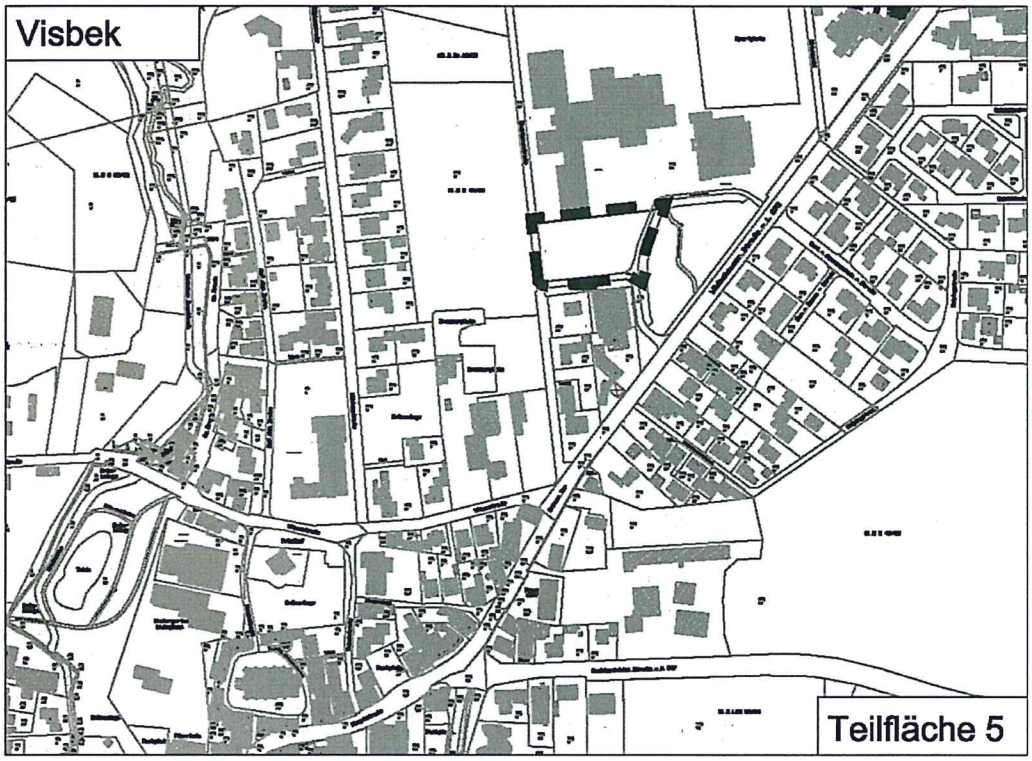
Die vom Rat der Gemeinde Visbek am 25.10.2016 beschlossene 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist vom Landkreis Vechta mit Verfügung vom 14.06.2017 (Az.: 80.01106-2016-60) mit Ausnahme der auf Antrag der Gemeinde Visbek ausgenommenen Teilfläche Nr. 4 sowie einer Maßgabe genehmigt worden.
Der Rat der Gemeinde Visbek ist in seiner Sitzung am 05.09.2017 der Maßgabe des Landkreises Vechta beigetreten.

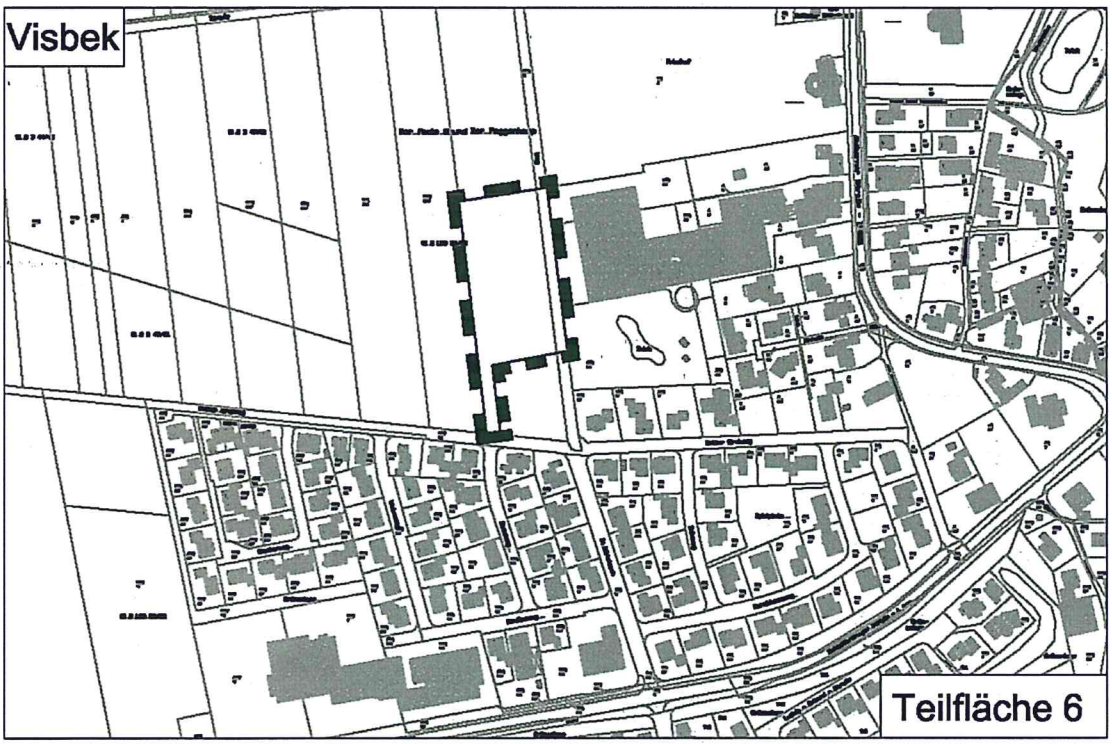
Die Geltungsbereiche der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (Teilflächen 1,2,3,5,6 und 7) sind in den nachfolgenden Kartenausschnitten umrandet dargestellt.




Bornrechtem
Teilfläche 2

Visbek
Teilfläche 3


Visbek
Teilfläche 5


Visbek
Teilfläche 6

Mit dieser Bekanntmachung wird die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Der o. g. Bauleitplan mit der dazugehörigen Begründung, dem Umweltbericht und der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 BauGB kann ab sofort im Rathaus der Gemeinde Visbek (Zimmer 30), Rathausplatz 1, 49429 Visbek, während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden. Auf Verlangen wird über die Planinhalte Auskunft gegeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 215 Abs.1 BauGB eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans sowie beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Visbek unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

In Vertretung:

Gemeinde Visbek i.O. 9

(Klossok)

Aushang im amtlichen Bekanntmachungskasten beim Rathaus Visbek

ausgehängt am: 25.09.2017

abgenommen am: 05.10.2017