

Wohnbaugrundstücke in der Gemeinde Visbek

Wohnbaugrundstücke in Hagstedt

Anzahl der Baugrundstücke	24 Stück
Ansprechpartner im Rathaus	Maren Meißler Tel. 04445/8900-30 Karl-Josef Klossok Tel. 04445/8900-34
Freie Baugrundstücke	1 Stück
Kleinstmögliche Fläche	830 m ²
Größtmögliche Fläche	945 m ²
Grundstückspreis <u>voll erschlossen</u>	39,00 €/m²

Vergabekriterien:

An Personen, die nicht aus der Bauerschaft kommen, werden Baugrundstücke veräußert, soweit neben dem Verwaltungsausschuss der örtliche Bezirksvorsteher und die örtlichen Ratsherren zustimmen.

Innerhalb von 5 Jahren nach Vertragsabschluss ist mit dem Bau des Hauses zu beginnen.

Förderung:

Für Bauinteressente, die eine Einliegerwohnung in einem Neubau bzw. durch Erweiterung in einem bestehenden Gebäude schaffen, gewährt die Gemeinde Visbek einen Mehrgenerationenzuschuss.

Die Höhe des Zuschusses beträgt, soweit die Einliegerwohnung von einem Verwandten in gerader Linie bewohnt wird 5 % der Herstellungskosten max. 1.000,00 € jährlich. Wird die Wohnung von sonstigen Personen bewohnt, beträgt der Zuschuss max. 500,00 € jährlich. Die Förderung erfolgt 10 Jahre lang. Nähere Auskünfte hierzu erteilt bei der Gemeindeverwaltung im Amt für soziale Dienste Gerd Bregelmann, unter der Telefonnummer 04445 / 8900-28.